

Al Comune di Bressanone Servizio Edilizia Abitativa Agevolata Piazza Maria Hueber 3 39042 Bressanone (BZ)	marca da bollo da 16,00 €	timbro di protocollo del Comune
---	---------------------------	---------------------------------

Richiesta di attestazione di sussistenza dei requisiti per ottenere l'assegnazione di aree destinate all'edilizia abitativa agevolata.

Il sottoscritto / La sottoscritta richiedente:

cognome	nome	nato/a il
a	codice fiscale	
comune di residenza		CAP
frazione	via	n.
tel. privato/cellulare:		
stato civile <input type="checkbox"/> celibe/nubile <input type="checkbox"/> separato/a <input type="checkbox"/> divorziato/a <input type="checkbox"/> vedovo/a <input type="checkbox"/> coniugato/a <input type="checkbox"/> in comunione dei beni <input type="checkbox"/> in separazione dei beni <input type="checkbox"/> unione civile <input type="checkbox"/> convivente more uxorio (*) dal		
(*) Si considerano conviventi more uxorio: - due persone che hanno figli insieme e abitano in un'abitazione comune (stessa residenza) o dichiarano di voler abitare insieme nell'alloggio agevolato; - due persone non vincolate da rapporti di parentela, affinità o adozione, da matrimonio o da un'unione civile, che abitano da almeno due anni in un'abitazione comune (stessa residenza); - due persone che, pur non abitando in un'abitazione comune, hanno figli minori in comune e non comprovano la cessazione del rapporto familiare.		

chiede

che gli venga / che le venga attestata la sussistenza dei requisiti per ottenere l'assegnazione di aree destinate all'edilizia abitativa agevolata nel Comune di Bressanone, ai sensi del vigente regolamento comunale. A tal proposito, ai sensi delle disposizioni di Legge vigenti in ambito di autocertificazione, dichiara quanto segue:

A) CONIUGE (*) O CONVIVENTE MORE UXORIO DEL/DELLA RICHIEDENTE

(*) Ai sensi delle vigenti disposizioni (Legge 20.05.2016 n. 76 "regolamentazione delle unioni civili tra persone dello stesso sesso e disciplina delle convivenze" e succ. mod.) ai fini del presente modulo ogni richiamo al coniuge, rispettivamente ai suoi genitori e/o fratelli/sorelle è da intendersi anche quale riferimento all'altra parte dell'unione civile, rispettivamente ai suoi genitori e/o fratelli/sorelle.

cognome	nome	nato/a il
a	codice fiscale	
<input type="checkbox"/> residenza con il/la richiedente dal		
<input type="checkbox"/> altra residenza: comune		CAP
frazione	via	n.
tel. privato/cellulare:		
stato civile	<input type="checkbox"/> celibe/nubile <input type="checkbox"/> coniugato/a <input type="checkbox"/> vedovo/a	
	<input type="checkbox"/> separato/a <input type="checkbox"/> divorziato/a	

Il/la richiedente è ☐ PERSONA SINGOLA

B) DURATA DELLA RESIDENZA ANAGRAFICA/POSTO DI LAVORO NELLA PROVINCIA DI BOLZANO

Il/la richiedente è residente in Provincia di Bolzano		
<input type="checkbox"/> dalla nascita o <input type="checkbox"/> dal		
nel comune di	dal	al
nel comune di	dal	al
nel comune di	dal	al
nel comune di	dal	al
nel comune di	dal	al
Il/la richiedente non ha la residenza quinquennale in provincia, ma ha il posto di lavoro in Provincia di Bolzano		
dal <i>[in questo caso devono essere compilati anche i campi di cui alla lettera C), cifra I.a) e I.b)]</i>		
Il/la richiedente è residente nel Comune di Bressanone (*)		
<input type="checkbox"/> dalla nascita o <input type="checkbox"/> dal		
Il/la richiedente non ha la residenza, ma ha il posto di lavoro nel Comune di Bressanone		
dal <i>[in questo caso devono essere compilati anche i campi di cui alla lettera C), cifra I.a) e I.b)]</i>		
(*) ai sensi dell'articolo 82, comma 5, della legge provinciale n. 13 del 17 dicembre 1998, testo vigente, la residenza o il posto di lavoro nel comune che effettua l'assegnazione è un requisito indispensabile per l'acquisto del terreno edificabile agevolato.		

C) DURATA DEL POSTO DI LAVORO NELLA PROVINCIA DI BOLZANO

I.a) Il/la richiedente ha il posto di lavoro nella provincia di Bolzano:

dal	al	POSTO DI LAVORO NEL COMUNE DI	DENOMINAZIONE DELL' AZIENDA E SEDE DELLA STESSA

I.b) Il/la richiedente ha il posto di lavoro nel Comune di Bressanone:

dal	al		DENOMINAZIONE DELL' AZIENDA E SEDE DELLA STESSA

D) STATO DI FAMIGLIA ANAGRAFICO DEL/DELLA RICHIEDENTE

Le seguenti persone abitano nello stesso appartamento del/della richiedente:

GRADO DI PARENTELA	COGNOME E NOME	LUOGO DI NASCITA	DATA DI NASCITA	STATO CIVILE

E) STATO DI FAMIGLIA ANAGRAFICO DEL CONIUGE O DEL CONVIVENTE MORE UXORIO

(solo se non convivente con il/la richiedente)

Indirizzo di residenza:

Comune

provincia

via

n.

GRADO DI PARENTELA	COGNOME E NOME	LUOGO DI NASCITA	DATA DI NASCITA	STATO CIVILE

F) PATRIMONIO IMMOBILIARE (EDIFICI E TERRENI) DEL/DELLA RICHIEDENTE IN LOCALITÀ FACILMENTE RAGGIUNGIBILE (*)

(*) Si considera facilmente raggiungibile l'abitazione che non disti più di 40 chilometri dal posto di residenza o di lavoro del/della richiedente, anche se fuori provincia o all'estero. Se l'abitazione o il posto di lavoro o di residenza si trova a più di 1000 metri di altitudine è da indicare soltanto qualora si trovi entro i 30 km di distanza.

NATURA DEL DIRITTO proprietà, proprietà da partecipazione società (quota), comproprietà, diritto d'usufrutto, diritto d'uso, diritto d'abitazione ecc.	DESCRIZIONE DELL'USO per es. appartamento, edificio al grezzo o inabitabile, garage, albergo, bar, ristorante, negozio, laboratorio, terreno edificabile, tipo di coltura dei terreni ecc.	DATI TECNICI - particella edificiale o particella fondiaria (p.ed. o p.f.) - porzione materiale (p.m.) - partita tavolare (P.T.) - comune catastale (C.C.) - m² e anno di costruzione	CEDUTO (cioè venduto, donato)
			<input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no
			<input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no
			<input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no
			<input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no

			<input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no
--	--	--	--

Il/la richiedente ☐ NON è proprietario di beni immobili facilmente raggiungibili

Il/la richiedente ☐ NON ha ceduto la proprietà di beni immobili facilmente raggiungibili negli ultimi 5 anni

G) PATRIMONIO IMMOBILIARE (EDIFICI E TERRENI) DEL CONIUGE O DELLA PERSONA CONVIVENTE MORE UXORIO IN LOCALITÀ FACILMENTE RAGGIUNGIBILE (*)

(*) Si considera facilmente raggiungibile l'abitazione che non disti più di 40 chilometri dal posto di residenza o di lavoro del/della richiedente, anche se fuori provincia o all'estero. Se l'abitazione o il posto di lavoro o di residenza si trova a più di 1000 metri di altitudine è da indicare soltanto qualora si trovi entro i 30 km di distanza.

NATURA DEL DIRITTO proprietà, proprietà da partecipazione società (quota), comproprietà, diritto d'usufrutto, diritto d'uso, diritto d'abitazione ecc.	DESCRIZIONE DELL'USO per es. appartamento, edificio al grezzo o inabitabile, garage, albergo, bar, ristorante, negozio, laboratorio, terreno edificabile, tipo di coltura dei terreni ecc.	DATI TECNICI - particella edificiale o particella fondiaria (p.ed. o p.f.) - porzione materiale (p.m.) - partita tavolare (P.T.) - comune catastale (C.C.) - m² e anno di costruzione	CEDUTO (cioè venduto, donato)
			<input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no
			<input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no
			<input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no
			<input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no

Il coniuge o il/la convivente more uxorio ☐ NON è proprietario di beni immobili facilmente raggiungibili

Il coniuge o il/la convivente more uxorio ☐ NON ha ceduto la proprietà di beni immobili facilmente raggiungibili negli ultimi 5 anni

H) PUNTI AGGIUNTIVI PER: MATRIMONIO, SITUAZIONE ABITATIVA, INVALIDITÀ, SFRATTO

<input type="checkbox"/> matrimonio negli ultimi 3 anni data del matrimonio
<input type="checkbox"/> situazione abitativa Il/la richiedente occupa insieme alla sua famiglia,

☐ un'abitazione dichiarata inabitabile

☐ un'abitazione sovraffollata con superficie netta di _____ m²
numero delle persone conviventi _____ dal

☐ **invalidità**

Il/la richiedente:

- ☐ ha un'invalidità accertata dalla "Commissione sanitaria per l'accertamento dell'invalidità civile"
☐ percepisce una pensione di invalidità dall'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale o quale invalido di servizio dal Ministero del Tesoro

Il coniuge o la persona more uxorio:

- ☐ ha un'invalidità accertata dalla "Commissione sanitaria per l'accertamento dell'invalidità civile"
☐ percepisce una pensione di invalidità dall'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale o quale invalido di servizio dal Ministero del Tesoro

Un componente della famiglia convivente con il/la richiedente e _____ fiscalmente a carico:

- ☐ ha un'invalidità accertata dalla "Commissione sanitaria per l'accertamento dell'invalidità civile"
☐ percepisce una pensione di invalidità dall'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale o quale invalido di servizio dal Ministero del Tesoro

☐ **sfratto**

- ☐ sfratto giudiziario non dovuto ad inadempienza contrattuale o ad immoralità
☐ revoca dell'alloggio di servizio (occupato per almeno 10 anni)

I) INDICAZIONI RELATIVE A CONTRIBUTI PER LA COSTRUZIONE, L'ACQUISTO O PER IL RECUPERO DI UN'ABITAZIONE

Il/la richiedente e/o il coniuge/convivente more uxorio ha/hanno già ottenuto un'agevolazione edilizia della Provincia o è/sono subentrato/i in un'agevolazione.

☐ **NO** ☐ **SI** n. pratica:

Il/la richiedente e/o il coniuge/convivente more uxorio ha/hanno già ottenuto un'agevolazione edilizia della Provincia e ha rinunciato a tale agevolazione con effetto dalla data dell'ammissione all'agevolazione e restituito tutti gli importi ottenuti, compresi gli interessi legali decorrenti dalla data dell'erogazione.

☐ **NO** ☐ **SI**

INDIRIZZO E-MAIL (OPPURE PEC)

Il/la richiedente dichiara, che le comunicazioni in riguardo al presente procedimento amministrativo dovranno avvenire tramite il sottoindicato indirizzo e-Mail (oppure PEC) e che questo sarà attivo durante l'intero procedimento amministrativo ovvero di comunicare tempestivamente un'eventuale variazione dell'indirizzo.

Indirizzo e-mail (oppure PEC):

Dichiarazioni non veritiere o incomplete

Il richiedente / la richiedente ha compilato (e preso visione) tutte le pagine della presente domanda (9 pagine) ed è a conoscenza che in caso di dichiarazioni mendaci o incomplete soggiace alle disposizioni penali ai sensi dell'articolo 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000 e che gli eventuali atti amministrativi emessi e conseguiti sulla base delle dichiarazioni non veritiere, verranno revocati.

Informativa ai sensi delle disposizioni in materia di protezione dei dati personali

<i>Informativa ai sensi degli artt. 12, 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679, per le attività di trattamento che riguardano le categorie particolari di dati personali e/o dati personali relativi a condanne penali e reati</i>
Desideriamo informarLa che il Regolamento UE 2016/679, in materia di Protezione dei Dati Personali, prevede la tutela della riservatezza dei dati personali relativi alle persone fisiche. I dati personali sono raccolti e trattati da questa amministrazione esclusivamente per lo svolgimento di funzioni istituzionali.
Finalità del trattamento dei dati
I dati personali vengono raccolti e trattati nelle normali attività d'ufficio per l'adempimento di funzioni istituzionali, amministrative, contabili o per finalità strettamente correlate all'esercizio di poteri e facoltà riconosciute ai cittadini e agli amministratori.
Il trattamento dei dati personali è lecito in quanto necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento.
Trattamento di dati particolari e/o di dati relativi a condanne penali e reati
Il trattamento di dati particolari e/o di dati relativi a condanne penali e reati avviene in quanto contenuti in dichiarazioni sostitutive previste dal D.P.R. n. 445/2000 o in quanto il trattamento dei predetti dati è previsto da altre specifiche disposizioni normative.
Il trattamento di categorie particolari di dati personali e/o dati personali relativi a condanne penali e reati avviene in particolare negli ambiti di seguito indicati e in base alle disposizioni rispettivamente indicate:
Gestione atti dell'ufficio tecnico Legge provinciale 11.08.1997, n. 13 - Legge urbanistica provinciale Legge provinciale 17.12.1998, n. 13 - Ordinamento dell'edilizia abitativa agevolata Legge provinciale 25.07.1970, n. 16 - Tutela del paesaggio
Si intendono per dati particolari i dati personali che rivelino l'origine razziale o etnica, le opinioni politiche, le convinzioni religiose o filosofiche, o l'appartenenza sindacale, nonché i dati genetici, i dati biometrici intesi a identificare in modo univoco una persona fisica, i dati relativi alla salute o alla vita sessuale o all'orientamento sessuale della persona.
Modalità del trattamento
I dati vengono trattati con sistemi informatici e/o manuali attraverso procedure adeguate a garantire la sicurezza e la riservatezza e la disponibilità degli stessi.
Il conferimento dei dati
ha natura obbligatoria e non richiede il consenso degli interessati.
Non fornire i dati comporta
non osservare obblighi di legge e/o impedire che questa amministrazione possa rispondere alle richieste presentate dagli interessati.
I dati possono essere comunicati
a tutti i soggetti (Uffici, Enti ed Organi della Pubblica Amministrazione, Aziende o Istituzioni) che, secondo le norme, sono tenuti a conoscerli o possono conoscerli, nonché ai soggetti che sono titolari del diritto di accesso o del diritto di accesso civico generalizzato. In caso di dati particolari e/o dati relativi a condanne penali e reati la comunicazione avviene ai soggetti e nelle forme indicati nel regolamento per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari, di cui al Provvedimento del Garante per la protezione dei dati personali del 30.05.2005.
I dati potranno essere conosciuti
dal titolare, dai responsabili del trattamento, dal responsabile della protezione dei dati personali, dagli incaricati del trattamento dei dati personali e dagli amministratori di sistema di questa amministrazione.
I dati potranno essere diffusi
nei soli termini consentiti dalle normative.

Durata temporale dei trattamenti e della conservazione dei dati personali
I trattamenti di cui alla presente informativa avranno la durata strettamente necessaria agli adempimenti imposti al titolare dalle leggi nazionali e/o sovranazionali, nonché dalle leggi dei Paesi in cui i dati saranno eventualmente trasferiti.
Diritti degli interessati
Informiamo, infine, che gli artt. da 15 a 22 del Regolamento UE conferiscono agli interessati l'esercizio di specifici diritti. In particolare, gli interessati potranno ottenere dal Titolare, in ordine ai propri dati personali: il diritto di proporre reclamo ad una Autorità di controllo (art. 13, comma 2, lett. d); l'accesso (art. 15); la rettifica (art. 16); la cancellazione – oblio - (art. 17); la limitazione al trattamento (art. 18); la notifica in caso di rettifica, cancellazione o limitazione (art. 19); la portabilità (art. 20); diritto di opposizione (art. 21) e la non sottoposizione a processi decisionali automatizzati e profilazione (art. 22).
Titolare, Responsabile del Trattamento e Responsabile della Protezione dei dati personali
Titolare del trattamento è questa Amministrazione, con sede in Bressanone; Responsabile del Trattamento dei dati personali è Segretario Generale del Comune di Bressanone, domiciliato per la carica presso la sede del Titolare;

Luogo

Data/...../.....

.....
Firma del richiedente / della richiedente

.....
Firma del coniuge o della persona convivente more uxorio

Documenti da allegare alla domanda:

A) Copia della dichiarazione unificata di reddito e patrimonio (DURP) del nucleo familiare relativa ai due anni antecedenti l'anno di presentazione della domanda, se questa è presentata dopo il 30 giugno, oppure copia della DURP del penultimo e terzultimo anno antecedenti l'anno di presentazione della domanda, se questa è presentata entro il 30 giugno.

B) Se ricorre, copia conforme all'originale dei progetti approvati dal Comune, relativi agli immobili facilmente raggiungibili (* vedi nota a pag. 4) di proprietà del nucleo familiare e delle società di persone o a responsabilità limitata nelle quali le predette persone hanno una partecipazione di capitale, nonché degli immobili alienati negli ultimi 5 anni, **situati al di fuori del Comune di Bressanone**. Inoltre, copia dell'eventuale contratto di mutuo per la costruzione o l'acquisto delle abitazioni e copia della certificazione del debito residuo.

C) Se ricorre, copia della dichiarazione di invalidità rilasciata dalla competente commissione sanitaria di cui all'art. 47 comma 2 lettera f) della L.P. 17.12.1998, Nr. 13 nel testo vigente e dell'art. 18 del DPGP 15.07.1999 nr. 42 nel testo vigente.

D) Se ricorre, copia dello sfratto giudiziale di cui all'art. 47 comma 2 lettera a) della L.P. 17.12.1998, Nr. 13 nel testo vigente e dell'art. 16 del DPGP 15.07.1999 nr. 42 nel testo vigente.

E) Se ricorre, copia della sentenza di divorzio e/o separazione.

F) Se ricorre, copia della dichiarazione di inabitabilità di cui all'art. 130 della L.P. 17.12.1998, nr. 13 nel testo vigente, ai sensi dell'art. 47 comma 2) lettera c) della L.P. 17.12.1998, nr. 13 nel testo vigente e dell'art. 17 del DPGP 15.07.1999 nr. 42 nel testo vigente.

G) Se ricorre, dichiarazione rilasciata da un tecnico attestante la superficie netta calpestabile dell'alloggio sovraffollato ai sensi dell'art. 47 comma 2) lettera d) della L.P. 17.12.1998, nr. 13 nel testo vigente e dell'art. 17 del DPGP 15.07.1999 nr. 42 nel testo vigente.

H) copia della carta d'identità del richiedente / della richiedente.

I) copia della carta d'identità del coniuge o della persona convivente more uxorio.